

ALGEMENE LEDENVERGADERING

SEIZOEN 2024-2025

VV ZNC
6 maart 2026



Beste leden, ouders en verzorgers,

Hierbij het jaarverslag van vv ZNC over het seizoen 2024-2025.

Het verslag is wellicht iets minder uitgebreid dan vorige jaren. Reden is dat we in het seizoen 2024-2025 geen secretaris hadden. Het is de functie van de secretaris om dit verslag te schrijven.

Toch hebben we geprobeerd om een zo volledig mogelijk verslag te schrijven.

De vergadering zou al eerder plaatsvinden, echter is deze twee keer uitgesteld.

We heten u allen van harte welkom op de algemene ledenvergadering op vrijdag 6 maart 2026 om 19.30 uur.

Met vriendelijk groet,

Bestuur vv ZNC

Jaarverslag vv ZNC 2024-2025

ALGEMEEN

Voor u ligt het jaarverslag van het seizoen 202-2025.

Bestuur

Samenstelling

In seizoen 2024-2025 bestond het bestuur uit de volgende leden:

Voorzitter	- Jos Niemeijer
Secretaris	- Vacant
Penningmeester	- Bennie Bosgraaf
Algemeen lid	- Günter Litfinski (tevens vice-voorzitter)
Algemeen lid	- Johan Ludolphie
Algemeen lid	- Patrick Gooijert
Algemeen lid	- Karel Veentjer

Ledenaantal

Op peildatum 30-6-2025 telde de vereniging 267 leden.

Bij de jongste leeftijdscategorieën zien we de laatste jaren een stijging van het aantal leden.

SENIORENTEAMS

De volgende seniorenteamen waren actief in het seizoen 2024-2025:

Team	Klasse	Categorie	Trainer	Leider	Plaats in competitie
Zondag 1	4e	A	Geert Dreise / Tjepke Schreuder		
Zondag 2	5e	B	-	Patrick Gooijert	
Zondag 3	5e	B	-	Johan Ludolphie	
Zaterdag 2	5e	B	Freddy Plat	René Schut	
Vrouwen-1	7x7	B	-	Jolijn Molema	
Vrouwen-2	7x7	B	-		
ZNC 35+ -1	7x7	B			
ZNC 35+ -2	7 x7	B			
ZNC 18+ -1	7x7	B			

ACCOMMODATIE

Gebouwen

In maart 2025 is ons kantinegebouw voorzien van een nieuwe vloer die is gelegd door Takens Bedrijfsvloeren te Pesse. Zij leggen ook vloeren in scholen en restaurants.

Inmiddels is bij een ieder wel bekend dat het een 'beruchte' vloer is gezien de penetrante geur die deze afgeeft. Ondanks dat velen denken dat er niets aan wordt gedaan is dat terdege wel het geval. Herhaaldelijk hebben we contact gehad en ook de directeur van de fabrikant die de vloeren produceren is ook al drie keer geweest bij ons kantinegebouw.

Takens Bedrijfsvloeren is onze juridische contractspartij, echter ook de fabrikant trekt het zich aan.

Eerst is het geprobeerd met koffie (snelfiltermaling). Dit klinkt wel lachwekkend, met als conclusie dat het ook niet heeft geholpen. De kosten zijn door de fabrikant betaald.

Later hebben we speciaal reinigingsmiddel gekregen waarmee ze hadden gehoopt dat daarmee de geur zou verdwijnen. Dit moest ook een aantal keren worden behandeld. Helaas heeft dit ook geen effect gesorteerd.

Vervolgens hebben we de kantine weer helemaal opnieuw moeten leeghalen. Ze kwamen met de optie om de vloer in het gehele gebouw luchtdicht te sealen. Ze wilden dit wel de tijd geven om te kijken of dit echt zou helpen. Eigenlijk waren ze hier wel van overtuigd.

We weten inmiddels nu dat de geur helaas weer sterker terugkomt en dat vinden wij als bestuur zijnde uiteraard heel vervelend.

Op dit moment hebben we veelvuldig overleg en wij hebben aangegeven dat we graag willen dat het kantinegebouw wordt voorzien van een geheel nieuwe (geurloze) vloer.

Het vloerenbedrijf en de fabrikant zijn nu in overleg en wij verwachten op korte termijn antwoord.

Wij gaan in ieder geval niet meer akkoord met andere 'lapmiddelen'.

Als je wat langer in de kantine bent dan weet je haast met 100% zekerheid dat je de kleding bij thuiskomt bij de was kunt doen. Het thuisfront weet ook precies waar je bent geweest.

Herhaaldelijk heeft de fabrikant gewezen op het feit dat de geur die de vloer afgeeft niet schadelijk is voor de gezondheid. Dat hebben we vaker dan één keer gevraagd. Wij willen daar nu echt wel duidelijkheid over of het ook echt zo is en daarom komt er een speciaal bedrijf op 17 maart aanstaande om de geur 'te meten' en om te kijken of het echt niet schadelijk is voor de gezondheid.

Nadat de vloer in maart 2025 is gelegd is een week later de nieuwe keuken geplaatst door Hakvoort. Dit is een professionele horecakeuken. De vorige keuken was echt aan vervanging toe en ook hebben we hiertoe besloten vanwege hygiënische redenen. Over de keuken zijn wij zeer tevreden.

De vloer en de keuken zijn betaald door de COA-gelden die destijds ter beschikking zijn gesteld aan Zuidbroek vanwege de opvang van de asielzoekers bij Van der Valk te Zuidbroek. Na vele vergaderingen met de COA-commissie hebben wij uiteindelijk een aanvullende subsidie verkregen van afgerond EUR 127.000,-. Daarnaast hebben we nog aanvullende subsidies aangevraagd. Reeds eerder hebben wij een subsidie verkregen van in totaal EUR 66.000,- waarmee een jaar eerder de kunststof kozijnen zijn geplaatst en het dak van de kantine is geïsoleerd.

We hebben nog een bedrag over van al deze subsidies. We hebben hiervoor een nieuw project voor ogen en het bestuur zal dit vanavond mondeling kenbaar maken. Wij zijn reeds bezig met de offertes voor dit project.

Inmiddels zijn er ook voorbereidingen getroffen voor een overname van het kleedkamergebouw. De gemeente Midden-Groningen wil ook deze overdragen aan de club. Een 0-meting heeft reeds plaatsgevonden in juni 2023. De overdracht van gebouwen bij de voetbalverenigingen aan de clubs wordt ook wel harmonisering genoemd.

Zoals vorig jaar gemeld zouden we terugkomen over de voortgang van deze harmonisering.

We hebben allereerst de mogelijkheid om het kleedkamergebouw niet in eigendom over te nemen. We moeten dan een marktconforme huur betalen van EUR 2.000,- per kleedkamer. Dat zou neerkomen op EUR 12.000,- per jaar. Inmiddels hebben wij al laten weten aan de gemeente Midden-Groningen dat we dat zeer zeker niet gaan doen.

Als we het gebouw in eigendom overnemen, dan hebben we twee opties. De eerste optie is dat de gemeente Midden-Groningen het gebouw zelf op eigen kosten weer up-to-date gaat maken.

De tweede optie is dat het gebouw aan ons wordt overgedragen en dat wij dit zelf gaan doen. Uiteraard hebben we dan recht op compensatiebedragen.

Inhoudelijk ziet er het als volgt uit voor ons:

- Wij krijgen bij ondertekening van het recht van opstal (eigendom gebouw) per direct een bedrag overgemaakt van EUR 133.633,- op de rekening van vv ZNC;
- Voor de komende tien jaren krijgen wij ieder jaar een subsidiebedrag overgemaakt van EUR 3.000,-;
- Voor de komende tien jaren krijgen wij daarnaast een ondersteuningsbudget van in totaal EUR 144.177,- wat neerkomt op EUR 14.417,70 gemiddeld per jaar.

Aangezien wij dan zelf de werkzaamheden uitvoeren of laten uitvoeren hebben wij ook nog recht op 20% tot 40% BOSA-subsidie (Stimulering bouw en onderhoud van sportaccommodaties) afhankelijk van de gedane werkzaamheden of investering, waarmee wij het compensatiebedrag dus eigenlijk verhogen.

Het houdt wel in dat wij financieel verantwoordelijk zijn voor het gebouw wat betreft onderhoud.

Ons standpunt is wel dat wij als bestuur zijnde hoogstwaarschijnlijk voor de laatste optie gaan kiezen.

Uiteraard houden wij nauw contact met de gemeente Midden-Groningen omtrent de vorderingen van het kleedkamergebouw. Het is niet raadzaam om de gelden voor andere doeleinden te gebruiken. Dit is ook belangrijk voor besturen die ons gaan opvolgen. Dit zal bij een overdracht ook zeer zeker goed besproken worden.

Hekwerk veld 2

Op veld 2 is aan de kant van de Berkenlaan in 2025 een volledig nieuw hekwerk geplaatst inclusief ballenvanger.

Ook de komende jaren worden andere hekwerken op het terrein bekeken en indien nodig worden deze ook vervangen.

VERDUURZAMING

Zoals vorig jaar vermeld in het jaarverslag van vv ZNC hadden wij plannen voor het verduurzamen van het sportpark en dan met name het kantinegebouw en het kleedkamergebouw

Per november 2024 zijn de onderstaande maatregelen inmiddels gerealiseerd zoals vermeld in het vorige jaarverslag:

- Dakisolatie kantinegebouw;
- Kunststof kozijnen met HR +++ glas;
- Camerasysteem en nieuw alarm kantinegebouw;
- Verlichting LED op trainingsveld en veld 2

Wij hadden ook de intentie om het kleedkamergebouw te verduurzamen. In eerste instantie wilden we graag 'van het gas af'. Wij vonden de investering te duur en vonden het niet verantwoord om een bedrag van tussen de EUR 300.000,- en EUR 400.000,- uit te gaan geven. De terugverdientijd oftewel de ROI (return on investment) was te lang. Daarnaast waren er na tien jaar weer opnieuw investeringen nodig aangezien sommige onderdelen een beperkte levensduur hebben.

VRIJWILLIGERS

Een vaste groep vrijwilligers houdt zich wekelijks met het onderhoud van de velden en gebouwen bezig. De gemeente is verantwoordelijk voor het maaien van de velden en voor het groot onderhoud, maar verder worden allerlei voorkomende werkzaamheden door de vrijwilligers opgepakt. Er zit veel tijd in het wekelijks herstellen van de speelschade, het bladvrij maken van de velden en het zorgen voor belijning. Ondertussen bekommeren de andere vrijwilligers zich om het schoonmaken van de kantine en kleedkamers, onderhoud aan het terrein, ophangen van sponsorborden en klein onderhoud in de gebouwen. Het resultaat van de inspanningen van de vrijwilligersploeg is duidelijk zichtbaar en het is mooi om daarvoor de complimenten te mogen ontvangen. Als vereniging zijn we dan ook zeer trots op deze onmisbare groep mensen!

Naast de hierboven genoemde groep vrijwilligers waren ook in het seizoen 2024-2025 weer veel andere vrijwilligers actief bij vv ZNC. Als leider/trainer, scheids- of grensrechter, barpersoneel, commissie- of bestuurslid, en nog veel meer. Een vereniging is er voor en door leden. Zonder vrijwilligers kan een vereniging niet bestaan.

Dank aan iedereen die zich in wat voor functie ook, heeft ingezet voor de club!

Het moet wel gezegd worden dat we met veel pijn en moeite trainers kunnen krijgen en ook barvrijwilligers. Het is voor ieder misschien heel normaal dat er iemand achter de bar staat en dat je dan je drinken of eten krijgt.

Persoonlijk wil ik als voorzitter namens het bestuur toch ook teams aanspreken op het feit dat vele geen enkele bardienst willen draaien. Ook als is het maar twee of drie uurtjes per jaar! Als iedereen dat doet hebben we bijna geen enkel probleem. Het is niet allemaal vanzelfsprekend!!!

Dit bezorgt mij wel enige irritatie en spreek mij daarom hierover in het jaarverslag ook gewoon over uit.

Het zijn veelal altijd dezelfde personen die bardienst draaien, ook bij de jeugd zie je vaak dezelfde ouders. Alsjeblieft, neem allen wat meer verantwoordelijkheid.

HULDIGINGEN

De jubilarissen voor dit jaar:

25 jaar lid: Max Aaldring;

Joy van der laan;

Sinus Schuiling;

Patrick Johannes;

Nick van der Vegt;

Paula meuken-Veentjer;

Geert Enting;

50 jaar lid: Fons Nieland;

60 jaar lid: Geert Strabbing

70 jaar lid: Jur Kamminga en Wim Kamminga

SPONSOREN

We hebben twee hoofdsponsors bij vv ZNC in 2024-2025. Dat zijn Noordkorrel BV en De Nijs Hoveniers.

ACTIVITEITEN

De activiteitencommissie heeft in het seizoen 2024-2025 weer diverse activiteiten georganiseerd, zoals een bingo, pubquizen en (samen met andere verenigingen) Expeditie Zuudbrouk. Het verslag van de activiteitencommissie is bijgevoegd.

COMMUNICATIE-MEDIA

De communicatiecommissie is het seizoen 2024-2025 opgeheven.

JEUGDBESTUUR

Het jeugdbestuur is het seizoen 2024-2025 gestart met een volwaardig bestuur. De afgelopen jaren is dit wel anders geweest. Het was voor ons als hoofdbestuur lastig om de laatste jaren leden voor het jeugdbestuur te vinden. Wij zijn dan ook blij met hun inzet voor de jeugd.

Het verslag van het jeugdbestuur is bijgevoegd.

FINANCIËN

Wat betreft financiën is vv ZNC een gezonde vereniging.

In 2025 is ons saldo aanzienlijk vermeerderd door een uitkering van het IMG (Instituut Mijnbouwschade Groningen).

Het verslag van de penningmeester is bijgevoegd en kan bovenstaande toelichten.

Jos Niemeijer

Voorzitter en tijdelijk waarnemend secretaris vv ZNC